

## دبي للاستثمار تسجل أرباحاً صافية قدرها 289 مليون درهم في الربع الأول 2017

[دبي، 7 مايو 2017] - أعلنت دبي للاستثمار (ش.م.ع.)، الشركة الرائدة متعددة الأنشطة الاستثمارية والمدرجة في سوق دبي المالي، عن تحقيق أرباح صافية بلغت 289 مليون درهم في الربع الأول من العام الجاري 2017، مقابل 298 مليون درهم في نفس الفترة من العام الماضي.

وبلغ إجمالي الدخل للفترة 697 مليون درهم، مقارنة مع 715 مليون درهم في الربع الأول من العام 2016. وارتفع إجمالي أصول المجموعة إلى 16.76 مليار درهم، مقارنة مع 16.11 مليار درهم حتى 31 ديسمبر 2016، بينما ارتفعت قيمة حقوق المساهمين إلى 11.65 مليار درهم حتى 31 مارس 2017، مقارنة مع 11.36 مليار درهم حتى 31 ديسمبر 2016.

وبلغ العائد السنوي على حقوق الملكية للفترة 9.9%.

وقال خالد بن كلبان، العضو المنتدب وكبير المسؤولين التنفيذيين في دبي للاستثمار: "في الربع الأول من العام 2016، حققت دبي للاستثمار ربحاً بقيمة 187 مليون درهم بفعل التخارج من شركات تابعة، وهي شركة مرموم للألبان (ذ.م.م.)، وذراعها للتوزيع "يوناييتد سيلز بارترترز" (ذ.م.م.). ولو استثنينا هذا الجانب، يرتفع صافي الربح للربع الأول من العام الجاري 2017 بمقدار 178 مليون درهم، وتعزى الزيادة في الأساس إلى إيرادات الإيجار والزيادة في التدفقات النقدية الأساسية للعقارات الاستثمارية، مما أسهم في تحقيق مكاسب من التقييم العادل لأنشطة المجموعة".

وأضاف بن كلبان: "يبدو أفق الشركة للفترة المتبقية من العام الجاري 2017 إيجابياً، خاصة مع وجود العديد من المشاريع العقارية قيد الإنشاء. وتعمل الشركة على إتمام الشراكة في تطوير البنية التحتية لمشروع مشابه لمجمع دبي للاستثمار في الرياض بالمملكة العربية السعودية، كما تعمل حالياً على تقييم إمكانات فرص مشاريع مماثلة في أفريقيا".

وتركز دبي للاستثمار على أسواق النمو الواعدة، كما تنوع عملياتها للدخول في قطاعات أخرى، مثل التعليم والرعاية الصحية، مع التركيز على زيادة قاعدة أصولها وتعزيز أنشطتها الأساسية، إضافة إلى الارتقاء بالكفاءة التشغيلية.



دبي للإستثمار  
DUBAI INVESTMENTS

يشار إلى أن دبي للاستثمار تمتلك حالياً ما يقرب من 40 شركة تابعة، فضلاً عن مشاريع مشتركة عبر مجموعة متنوعة من القطاعات. وفي الوقت ذاته، تواصل البحث عن فرص استثمارية جديدة محلياً ودولياً في إطار خريطة الطريق الاستراتيجية التي تقوم بتطبيقها.

###